



**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI**

CODICE IDENTIFICATIVO : 2022 306342 0018

VALIDO FINO AL : 10/04/2032



**DATI GENERALI**

<p><b>Destinazione d'uso</b></p> <p><input type="checkbox"/> Residenziale</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Non residenziale</p> <p><b>Classificazione D.P.R. 412/93:</b></p> <p>E2 Edifici adibiti a uffici e assimilabili; pubblici o privati, indipendenti o contigui a costruzioni adibite anche ad attività industriali o artigianali, purché siano da tali costruzioni scorporabili agli effetti dell'isolamento termico</p>	<p><b>Oggetto dell'attestato</b></p> <p><input type="checkbox"/> Intero edificio</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare</p> <p><input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari</p> <p>numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio:</p> <p>1</p>	<p><input type="checkbox"/> Nuova costruzione</p> <p><input type="checkbox"/> Passaggio di proprietà</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Locazione</p> <p><input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante</p> <p><input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica</p> <p><input type="checkbox"/> Altro:</p>
---	---	--

**Dati identificativi**



Regione: PIEMONTE  
 Comune: ARONA  
 Indirizzo: CORSO LIBERAZIONE 30  
 Piano: 0  
 Interno:  
 Coordinate GIS: 45.75 8.55

Zona climatica: E  
 Anno di costruzione: 1920  
 Superficie utile riscaldata (m²): 65.19  
 Superficie utile raffrescata (m²): 65.19  
 Volume lordo riscaldato (m³): 333.0  
 Volume lordo raffrescato (m³): 333.0

Comune catastale: A429      Sezione:      Foglio: 23      Particella: 45  
 Subalterni: Da: 23    A: 23    Da:    A:    Da:    A:    Da:    A:  
 Altri subalterni:

**Servizi energetici presenti**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale | <input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica                 | <input type="checkbox"/> Illuminazione               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione estiva    | <input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria | <input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose |

**PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

<p><b>Prestazione energetica del fabbricato</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>INVERNO</th> <th>ESTATE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">   </td> <td style="text-align: center;">   </td> </tr> </tbody> </table>	INVERNO	ESTATE	 	 	<p><b>Prestazione energetica globale</b></p> <p style="text-align: center;">+ Più efficiente</p> <table border="1"> <tr><td>A4</td><td>→</td></tr> <tr><td>A3</td><td>→</td></tr> <tr><td>A2</td><td>→</td></tr> <tr><td>A1</td><td>→</td></tr> <tr><td>B</td><td>→</td></tr> <tr><td>C</td><td>→</td></tr> <tr><td>D</td><td>→</td></tr> <tr><td>E</td><td>→</td></tr> <tr><td>F</td><td>→</td></tr> <tr><td>G</td><td>→</td></tr> </table> <p style="text-align: center;">- Meno efficiente</p>	A4	→	A3	→	A2	→	A1	→	B	→	C	→	D	→	E	→	F	→	G	→	<p><b>EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO</b></p> <div style="border: 2px solid yellow; padding: 5px; text-align: center;"> <p><b>CLASSE ENERGETICA</b></p> <p><b>C</b></p> <p>EP<sub>gI,nren</sub> (kWh/m²anno): 108.5</p> </div>	<p><b>Riferimenti</b></p> <p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi:</p> <div style="border: 2px solid green; padding: 5px; text-align: center;"> <p><b>A2</b></p> <p>EP<sub>gI,nren</sub> (kWh/m²anno): 56.28</p> </div> <p>Se esistenti:</p> <div style="border: 2px solid orange; padding: 5px; text-align: center;"> <p>EP<sub>gI,nren</sub> (kWh/m²anno):</p> </div>
INVERNO	ESTATE																										
A4	→																										
A3	→																										
A2	→																										
A1	→																										
B	→																										
C	→																										
D	→																										
E	→																										
F	→																										
G	→																										